



# ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 31 MAI 2022 À 20H15

---

HÔTEL DE VILLE - SALLE DU CONSEIL  
35, av des Combattants 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve

## SÉANCE PUBLIQUE

Monsieur Sébastien COMBEFIS représentant l'ASSOCIATION DES HABITANTS DE LOUVAIN-LA-NEUVE (AH) exercera un droit d'interpellation portant sur des nuisances sonores au Pôle sportif Baudouin 1er

**Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.**

- 1 Juridique/Activités et Citoyen - Participation - Convention-type d'octroi de subvention dans le cadre de l'appel à projets pour le budget participatif de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve, millésime 2021-2022 - Pour approbation  
*Approbation de la convention-type à conclure, dans le cadre de l'appel à projets pour le budget participatif de la Ville, millésime 2021-2022, avec chaque lauréat bénéficiaire d'une subvention*
- 2 Patrimoine - Terrain rue de la Sapinière 10 et terrain avenue de Lauzelle, 45 (petit terrain et zones enherbées) - Contrat de Comodat et Charte des Solidarité - ASBL SPECIAL OLYMPICS BELGIUM - Pour ratification  
*Mise à disposition gratuite des terrains dans le cadre des jeux nationaux d'été co-organisés avec l'ASBL, sur base de la Charte des Solidarités*
- 3 Marchés Publics et Subsidés - Approbation de la convention de coopération relative à l'organisation d'un achat groupé dans le cadre des assurances avec l'IPFBW SCRL  
*Approbation de la convention de coopération et du Cahier spécial des charges relatif à l'organisation d'un achat groupe dans le cadre d'un marché d'assurances*
- 4 Zone de Police - Ordonnance de police - Louvain-la-Plage du 30 juin au 31 juillet 2022  
*Pour accord*
- 5 Zone de Police - Ordonnance de police - Fête des habitants - 21 juillet 2022  
*Pour accord*
- 6 Zone de Police - Déclaration de vacance d'emplois pour la réserve de recrutement externe  
*Un nouveau système de recrutement a été mis en place par la Police Intégrée. Il prévoit qu'à défaut de candidat via la mobilité, les services de police peuvent puiser dans une réserve de recrutement. Ce nouveau fonctionnement nous oblige à anticiper nos besoins en personnel pratiquement 1 an et demi à l'avance.*
- 7 Zone de Police - Bilinguisme - langues utiles  
*La zone de police souhaite que le néerlandais et l'anglais soient reconnus comme langues utiles.*
- 8 ACADEMIE INTERCOMMUNALE DE MUSIQUE, DANSE ET ARTS DE LA PAROLE DE COURT-SAINT-ETIENNE ET OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE SCRL - Assemblée générale ordinaire du 15 juin 2022 - Ordre du jour - Approbation et mandat  
*Approbation de l'ordre du jour et mandat aux délégués communaux*
- 9 IMIO scrl - Assemblée générale ordinaire du 28 juin 2022 - Ordre du jour - Approbation et mandat  
*Approbation de l'ordre du jour et mandat aux délégués communaux*

- 10 INTERCOMMUNALE PURE DE FINANCEMENT DU BRABANT WALLON scrl (EN ABRÉGÉ IPFBW scrl) - Assemblée générale ordinaire du 14 juin 2022 - Ordre du jour - Approbation et mandat  
*Approbation de l'ordre du jour et mandat aux délégués communaux*
- 11 IN BW ASSOCIATION INTERCOMMUNALE SCRL (en abrégé in BW SCRL) - Assemblée générale ordinaire du 22 juin 2022 - Ordre du jour - Approbation et mandat  
*Approbation de l'ordre du jour et mandat aux délégués communaux*
- 12 ORES ASSETS SCLR - Assemblée générale ordinaire du 16 juin 2022 - Ordre du jour - Approbation et mandat  
*Approbation de l'ordre du jour et mandat aux délégués communaux*
- 13 Marché de service relatif à la réalisation d'une étude portant sur les vulnérabilités et adaptations au changement climatique pour le territoire de la Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Approbation du projet, des conditions, du mode de passation du marché et du cahier des charges  
*ID 3635 - PNSPP - Il s'agit d'un marché de service relatif à la réalisation d'une étude portant sur l'adaptabilité du territoire de la Ville aux changements climatiques (inventaire des vulnérabilités et établissement de mesures et d'actions d'adaptation) et plus particulièrement sur deux zones pilotes du territoire que sont la Vallée de la Dyle et l'Espace du Cœur de Ville.*

**Monsieur B. Jacob : Urbanisme, Aménagement du territoire, Sports, Jeunesse, Aînés, Tourisme, Fêtes.**

- 14 Activités et Citoyen - Tourisme - Visites guidées thématiques 2022 - Fixation du tarif des visites - Pour accord  
*Pour accord sur la fixation des tarifs des visites guidées thématiques 2022 proposées par l'Office du Tourisme-Inforville à hauteur de 7,00 euros, 8,00 euros, 10,00 euros et 15,00 euros.*
- 15 Activités et Citoyen - Aînés - Organisation d'une excursion - Fixation de la participation financière - Pour accord  
*Il s'agit de fixer les frais de participation pour l'excursion à Huy du 12 juillet 2022 à l'attention des aînés*
- 16 Marchés publics et subsides - Subvention 2022 à l'ASBL COMITÉ DES FÊTES DE WALLONIE D'OTTIGNIES LOUVAIN-LA-NEUVE (C.F.W.O.L.), pour l'organisation des fêtes en 2022 : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention de 20.000,00 euros : Pour approbation*
- 17 Marchés publics et subsides – Subvention 2022 aux Associations de jeunesse pour l'organisation d'activités dans le cadre du projet « Place aux Jeunes » : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention de 9.820,00 euros : Pour approbation*
- 18 Marchés publics et subsides - Subvention 2022 aux mouvements de jeunesse pour leurs frais de fonctionnement et d'organisation de leurs camps : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention de 15.000,00 euros : Pour approbation*
- 19 Marchés publics et subsides - Subvention 2022 à l'ASBL COMPLEXE SPORTIF DE BLOCRY pour ses frais de fonctionnement : Octroi – pour approbation  
*Octroi d'une subvention de 43.180,00 euros : Pour approbation*
- 20 Marchés publics et subsides - Subvention 2022 à l'ASBL COMPLEXE SPORTIF DE BLOCRY, au titre de quote-part de la Ville dans les frais d'exploitation des piscines : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention de 340.000,00 euros : Pour approbation*

- 21 Marchés publics et subsides - Subvention 2021 à l'ASBL COMPLEXE SPORTIF DE BLOCRY, au titre de quote-part de la Ville dans les frais d'exploitation des piscines : Octroi d'un montant complémentaire – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention complémentaire de 112.671,99 euros : Pour approbation*
- 22 Marchés publics et subsides - Subvention 2022 à l'ASBL CENTRE SPORTIF LOCAL INTÉGRÉ PLAINE DES COQUERÉES pour la rémunération du personnel, majorée des frais de gestion réclamés par le secrétariat social : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention de 299.761,65 euros : Pour approbation*
- 23 Chemin des Bourdaines - Elargissement de l'emprise de voirie avec constitution d'emprise à céder à la Ville - Pour approbation  
*Pour approbation de l'élargissement de l'assiette du Chemin des Bourdaines à hauteur de la parcelle objet de la demande de PU.*
- 24 Rue de Ferrières - Elargissement de l'emprise de voirie avec constitution d'emprise à céder à la Ville - Pour approbation  
*Approbation de l'élargissement partiel de la rue de Ferrières, voirie communale, avec constitution d'emprise à céder à la Ville.*

**Madame A. Leclef-Galban : Enseignement - Etat civil - Population - Associations patriotiques - Jumelages - Laïcité.**

- 25 Juridique/Enseignement - Convention entre la VILLE et la PROVINCE DU BRABANT WALLON relative à l'affiliation de la Ville au Centre Psycho-Medico-Social de Wavre - Pour approbation  
*Approbation de la convention à conclure avec la Province du Brabant wallon, relative à l'affiliation de la Ville au Centre Psycho-Médico-Social (CPMS) provincial de Wavre*

**Monsieur H. de Beer de Laer : Mobilité - Voiries - Culture.**

- 26 Juridique - ASBL CENTRE CULTUREL D'OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE - Contrat-programme 2020-2024 entre la COMMUNAUTE FRANCAISE DE BELGIQUE, LA PROVINCE DU BRABANT WALLON, la Ville et l'ASBL - Pour ratification  
*Ratification du "contrat-programme 2020-2024 de l'ASBL CENTRE CULTUREL D'OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE", conclu entre, de première part, la COMMUNAUTE FRANÇAISE DE BELGIQUE, de deuxième part, la PROVINCE DU BRABANT WALLON, de troisième part, l'ASBL CENTRE CULTUREL D'OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE, et, de quatrième part, la VILLE ; lequel contrat-programme prévoit les modalités de la collaboration entre les Parties suite à l'agrément de l'ASBL comme centre culturel agréé par la COMMUNAUTE FRANCAISE DE BELGIQUE.*
- 27 Juridique - ASBL CENTRE CULTUREL D'OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE - Avenant 1 au contrat-programme 2020-2024 entre la COMMUNAUTE FRANCAISE DE BELGIQUE, LA PROVINCE DU BRABANT WALLON, la Ville et l'ASBL - Pour approbation  
*Approbation de l'avenant n° 1 au "contrat-programme 2020-2024 de l'ASBL Centre Culturel d'Ottignies-Louvain-la-Neuve", conclu entre, de première part, la COMMUNAUTE FRANÇAISE DE BELGIQUE, de deuxième part, la PROVINCE DU BRABANT WALLON, de troisième part, l'ASBL CENTRE CULTUREL D'OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE, et, de quatrième part, la VILLE ; lequel avenant prolonge la durée du contrat-programme d'un an.*
- 28 Marchés publics et subsides - Subvention 2022 à l'ASBL ESPACE CULTUREL FERME DU BIÉREAU, pour son fonctionnement : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention de 94.000,00 euros : Pour approbation*

**Madame N. Fraselle : Affaires économiques - Commerces - Classes moyennes - Emploi - Affaires sociales - Petite enfance - Personne handicapée - Santé - Cultes - Toponymie - Bien-être animal.**

- 29 Fabrique d'église NOTRE DAME D'ESPÉRANCE de Louvain-la-Neuve - Compte 2021  
*Approbation du compte*
- 30 Fabrique d'église NOTRE DAME DE BON SECOURS de Céroux - Compte 2021  
*Approbation du compte*
- 31 Fabrique d'église SAINT RÉMY d'Ottignies - Compte 2021  
*Approbation du compte*
- 32 Fabrique d'église NOTRE DAME de Mousty - Compte 2021  
*Approbation du compte*
- 33 Fabrique d'église SAINTS MARIE et JOSEPH de Blocry - Compte 2021  
*Approbation du compte*
- 34 Fabrique d'église SAINT FRANÇOIS de Louvain-la-Neuve - Compte 2021  
*Approbation du compte*
- 35 Fabrique de l'EGLISE PROTESTANTE de Wavre - Compte 2021  
*Approbation du compte*
- 36 Fabrique d'église SAINTS MARIE ET JOSEPH du Blocry - Première modification budgétaire pour l'exercice 2022  
*Pour accord*
- 37 Marchés publics et subsides : Subside extraordinaire 2022 aux Fabriques d'Eglise – à la FABRIQUE D'ÉGLISE SAINT FRANÇOIS DE LOUVAIN-LA-NEUVE, pour des travaux de cloisonnement de l'installation électrique de l'église : Octroi – Pour approbation : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention extraordinaire de 5.007,00 euros : Pour approbation*
- 38 Marchés publics et subsides : Subside extraordinaire 2022 aux Fabriques d'Eglise – à la FABRIQUE D'ÉGLISE SAINTS MARIE ET JOSEPH du Blocry pour la réparation du pignon arrière de l'église : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'un subside extraordinaire de 33.500,00 euros : Pour approbation*
- 39 Marchés publics et subsides - Subvention 2022 à l'ASBL ENTRAIDE DE BLOCRY pour les frais de transport des denrées alimentaires pour son service « Banque alimentaire » : Octroi – Pour approbation  
*Octroi d'une subvention de 3.000,00 euros : Pour approbation*

**Monsieur P. Delvaux : Finances - Budget - Numérique - Simplification administrative - Environnement - Espaces verts - Affaires rurales.**

- 40 Compte communal 2021 - Arrêt  
*Pour arrêt du compte communal 2021*
- 41 Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Première modification budgétaire pour l'exercice 2022 - Approbation  
*Pour approbation de la première modification budgétaire pour l'exercice 2022*
- 42 Situation de caisse de la Ville - Procès-verbal de vérification au 30 septembre 2021 - Pour approbation

- 43 Situation de caisse de la Ville - Procès-verbal de vérification au 31 décembre 2021 - Pour approbation
- 44 Situation de caisse de la Ville - Procès-verbal de vérification au 31 mars 2022 - Pour approbation

**Monsieur A. Ben El Mostapha : Bâtiments - Energie - Droits humains - Relations Nord-Sud - Accueil des personnes d'origine étrangère - Information - Tutelle CPAS.**

- 45 Rénovation de la toiture du Club House du Pôle sportif Baudouin Ier à Louvain-la-Neuve - Approbation du mode de passation et des conditions du marché, du projet et du cahier spécial des charges  
*ID3637 - PNSPP - La toiture du club house commun au Louvain-la-Neuve Hockey Club et au Rugby Ottignies Club fuit à plusieurs endroit, il s'avère donc nécessaire de la rénover.*
- 46 Espace du Coeur de Ville - Etanchéité de l'esplanade – Approbation de la dépense supplémentaire résultant de l'adjudication  
*ID 3598 – Il s'agit d'approuver la dépense supplémentaire résultant de l'adjudication. Lors de l'ouverture des offres, il a été constaté que le montant de l'offre pressentie dépassait de +/- 48 % le montant de l'estimation approuvée au Conseil communal du 25 janvier 2022. Cette dépense supplémentaire doit être approuvée par le Conseil communal avant la désignation de l'adjudicataire.*
- 47 Marchés Publics et Subsidés - Approbation de la convention de coopération relative à l'organisation d'un achat groupe dans le cadre d'un marché de fourniture d'énergie  
*Approbation de la convention de coopération relative à l'organisation d'un achat groupe dans le cadre d'un marché de fourniture d'énergie*

**Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.**

- 48 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 26 avril 2022 – Approbation  
*Approbation du procès-verbal*
- 49 Points pour information et communication des décisions des autorités de tutelle  
*Pour information*

**HUIS CLOS**

**Madame la Bourgmestre : Affaires générales - Police - Participation - Logement - Patrimoine - Contentieux - Transition écologique - Personnel - Protocole.**

- 50 ASBL COMPUTER SCIENCE AND IT IN EDUCATION - Mise à disposition de membre du personnel dans le cadre du projet Mind Changers - Convention tripartite  
*Mise à disposition de membres du personnel de la Ville (étudiant) au profit de l'ASBL COMPUTER SCIENCE ANT IT IN EDUCATION sur base d'une convention tripartite ayant pour terme le 31 décembre 2022.*
- 51 Zone de police - Conclusion médicale suite à l'accident de travail survenu le 28 janvier 2021

**Madame A. Leclef-Galban : Enseignement - Etat civil - Population - Associations patriotiques - Jumelages - Laïcité.**

- 52 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Demande d'une mise en disponibilité pour convenance personnelle précédant la pension de retraite - Type 1 - Ratification  
*Pour accord*

- 53 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice primaire à temps plein à charge des finances communales - Ratification  
*Pour accord*
- 54 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps plein à titre temporaire - Ratification  
*Pour accord*
- 55 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps partiel à titre temporaire - Ratification  
*Pour accord*
- 56 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à temps partiel à titre intérimaire - Ratification  
*Pour accord*
- 57 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à mi-temps à titre temporaire - Ratification  
*Pour accord*
- 58 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une institutrice maternelle à mi-temps à titre temporaire - Ratification  
*Pour accord*
- 59 Ecoles communales d'Ottignies-Louvain-la-Neuve - Désignation d'une maîtresse de psychomotricité à temps partiel à titre temporaire - Ratification  
*Pour accord*
- 60 Nomination à titre définitif d'un directeur à l'école communale fondamentale de Mousty - Pour accord  
*Pour accord*
- 61 Nomination à titre définitif d'une directrice à l'école communale fondamentale d'Ottignies - Pour accord  
*Pour accord*

**Monsieur P. Delvaux : Finances - Budget - Numérique - Simplification administrative - Environnement - Espaces verts - Affaires rurales.**

- 62 ASBL CONTRAT DE RIVIÈRE DYLE-GETTE - Remplacement d'une déléguée communale  
*Pour accord sur la désignation de la remplaçante*
- 63 Comité d'Accompagnement du Centre d'Enfouissement Technique de Mont-St-Guibert (CETEM) - Remplacement de la représentante suppléante  
*Désignation de la représentante suppléante au sein du CETEM*

**Monsieur B. Jacob : Urbanisme, Aménagement du territoire, Sports, Jeunesse, Aînés, Tourisme, Fêtes.**

- 64 CENTRE SPORTIF LOCAL INTEGRE - Plaine des Coquerées (CSLI) - Remplacement et désignation d'un délégué communal  
*Pour accord sur la désignation de la remplaçante*

-----